

Kenntnisnahme des Grossen Gemeinderats

betreffend

Schulhaus Hofachern, Sanierung WC-Anlagen, Abwasserleitungen und Wandbrunnen Klassenzimmer / Kreditabrechnung

Der Grosse Gemeinderat von Spiez

- auf Antrag des Gemeinderats
- gestützt auf Art. 40.1 g) der Gemeindeordnung

nimmt die Kreditabrechnung betreffend Sanierung der WC-Anlagen, der Abwasserleitungen und der Wandbrunnen Klassenzimmer im Schulhaus Hofachern mit abgerechneten Kosten von CHF 541'580.15 zur Kenntnis.

1. Ausgangslage

Der Grosse Gemeinderat hat am 22. November 2021 für die Sanierung der WC-Anlagen, der Abwasserleitungen und der Wandbrunnen Klassenzimmer im Schulhaus Hofachern einen Verpflichtungskredit von CHF 600'000.00 bewilligt.

2. Bericht

Die Bauarbeiten wurden unter Leitung des Architekten Christian Gafner, grösstenteils in den Sommerferien der Schule 2022 ausgeführt. Das zeitlich strenge Bauprogramm konnte weitgehend eingehalten werden und die Lehrkräfte hatten die Möglichkeit eine Woche vor Schulbeginn die Vorbereitung in den Klassenräumen wie gewohnt aufzunehmen. Die Fertigstellungsarbeiten dauerten bis Ende August und konnten ohne grosse Beeinträchtigungen des Schulbetriebs ausgeführt werden.

Das Ergebnis der Sanierung lässt sich sehen, alle Beteiligten sind über das Ergebnis erfreut.

3. Finanzielle Auswirkungen

BKP-Arbeitsgattung	Kostenvoranschlag CHF	Abrechnung CHF
1 Vorbereitungsarbeiten	29'900	16'900.00
21 Rohbau 1	70'000	84'761.10
22 Rohbau 2	6'000	2'902.70
23 Elektroanlagen	47'000	16'768.05
24 Heizungsanlagen	8'000	12'943.60
25 Sanitäranlagen	155'000	172'195.30
27 Ausbau 1	86'176	71'178.90
28 Ausbau 2	70'990	79'393.25
29 Honorare	66'475	49'379.20
3 Betriebseinrichtungen	0	21'667.90
4 Umgebung	20'700	12'323.70
5 Baunebenkosten/Reserve	39'476	1'166.45
Total inkl. 7.7% MwSt.	599'717	541'580.15

Gegenüber dem beschlossenen Kredit von CHF 600'000 schliesst die Bauabrechnung mit Kosten von CHF 542'580.15 ab. (Minderkosten CHF 58'419.85).

Die Kostenunterschreitung beruht auf Minderkosten bei den elektrischen Installationen, der nicht Verwendung der Reserve und Minderkosten beim Architektenhonorar (nach Aufwand abgerechnet).

4. Kenntnisnahme

Der Grosse Gemeinderat nimmt die Kreditabrechnung für die Sanierung der WC-Anlagen, der Abwasserleitungen und der Wandbrunnen Klassenzimmer im Schulhaus Hofachern mit abgerechneten Kosten von CHF 541'580.15 zur Kenntnis.